



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza TUNDE d.o.o. u stečaju, Zagreb, Klenovac, OIB: 90844737213 (kao pravni sljednik iza dužnika TUNDE d.o.o., Vodice, Zadarska bb, OIB:51678721177), kojeg zastupa stečajna upraviteljica Sandra Gregorić Jelinek iz Zagreba, dana 3. veljače 2023.,

r i j e š i o j e

I. Zaključuje se postupak vođen radi naknadne diobe stečajne mase stečajnog dužnika Stečajna masa iza TUNDE d.o.o. u stečaju, Zagreb, Klenovac, OIB: 90844737213 (kao pravni sljednik iza dužnika TUNDE d.o.o., Vodice, Zadarska bb, OIB:51678721177).

II. Naknadno pronađena imovine koja ulazi u stečajnu masu dužnika, a koju čini nekretnina oznake kat. čest. 1190/1 u naravi kuća i dvor, površine 905m², 12. suvlasnički dio 90/1076 etažno vlasništvo (E-12 etaža 12), 1. kat, stan 8, 90/1076, sastoji se od kuhinje plus blagovaone, 2 sobe i wc-a, kupaonice, lođe od 49,07 m² sve upisano u zk. ul. 8383, k.o. Vodice, stečajna upraviteljica Sandra Gregorić Jelinek iz Zagreba, predat će Tunde Mikus-Christie, državljanki Republike Mađarske, s prebivalištem u Ujedinjenom Kraljevstvu Velike Britanije i Sjeverne Irske, 31 Aldercroft, Kendal Cumbria, UK, LA9 5BQ OIB:57046736106 i Robertu Miller Christie, državljaninu Ujedinjenog Kraljevstva Velike Britanije i Sjeverne Irske, s prebivalištem u Ujedinjenom Kraljevstvu Velike Britanije i Sjeverne Irske, 31 Aldercroft, Kendal Cumbria, UK, La9 5 BQ, kao osobama koje imaju udjela u dužniku.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Šibeniku, Zemljišnoknjižnom odjelu, da neposredno po pravomoćnosti ovoga rješenja, izvrši upis prava vlasništva nekretnine pobježe označene u točki II. izreke ovog rješenja u korist Tunde Mikus-Christie, državljanke Republike Mađarske, s prebivalištem u Ujedinjenom Kraljevstvu Velike Britanije i Sjeverne Irske, 16 Ullswater road, Kendal, Cumbria, LA96LQ i Roberta Miller Christie, državljanina Ujedinjenog Kraljevstva Velike Britanije i Sjeverne Irske, s prebivalištem u Ujedinjenom Kraljevstvu Velike Britanije i Sjeverne Irske, 31 Aldercroft, Kendal Cumbria, UK, La9 5 BQ.

IV. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja, isto će se dostaviti sudskom registru, Stalne službe u Šibeniku, radi upisa činjenice zaključenja stečajnog postupka nad uvodno označenim stečajnim dužnikom tj. radi brisanja istog iz registra.

V. Ovo rješenje će se objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, Stalne službe u Šibeniku poslovni broj St-323/2011-10 od 4. travnja 2012. otvoren je skraćeni stečajni postupak nad dužnikom TUNDE d.o.o., Vodice, Zadarska bb, OIB:51678721177. Istim rješenjem točkom II. izreke za stečajnog

upravitelja imenovan je Dragan Bijelić, dipl. oec. iz Šibenika, dok je točkom III. izreke rješenja zaključen stečajni postupak nad predmetnim stečajnim dužnikom.

2. Rješenjem suda od 11. veljače 2016. dopunjeno je rješenje poslovni broj St-323/2011-10 od 4. travnja 2012. na način da su dodane točke IV. i V., a kojim je za Stečajnu masu iz stečajnog dužnika TUNDE d.o.o., Vodice, Zadarska bb, OIB:51678721177 određen upis u sudski registar, a točkom V. stečajni upravitelj Dragan Bijelić iz Šibenika imenovan je upraviteljem Stečajne mase.

3. Podneskom od 15. svibnja 2017. stečajni upravitelj predložio je nastavak stečajnoga postupka nad stečajnim dužnikom navodeći da stečajnu masu dužnika čini naknadno pronađena imovina i to nekretnina zemljišnoknjižne oznake 1190/1 kuća i dvor površine 905m², ZU8383 k.o. Vodice, te da je utvrđeno da je na 12. etaži za suvlasnički dio 90/1076 dijelova, u naravi stan koji se sastoji od kuhinje + blagovaonice, 2 sobe i WC-a, kupaonice, lođe od 49,07 m², na kojoj je upisan stečajni dužnik TUNDE d.o.o. iz Vodica, zadarska bb, za 1/1. Na navedenoj nekretnini da je zabilježena ovrha pod poslovnim brojem Ovr-204/11 od 29. ožujka 2011. koji postupak da je obustavljen i određeno je brisanje zabilježbe. Kako je predmetno rješenja postalo pravomoćno slijedom navedenog, stečajni upravitelj predložio je nastavak postupka radi naknadno pronađene imovine.

4. Rješenjem suda poslovni broj St-220/2017-22 od 14. studenog 2017., a sukladno odredbi čl. 289. st. 1. točka 3. i čl. 133. st. 6. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015 i 104/2017) određen je nastavak stečajnog postupka nad dužnikom Stečajna masa iza TUNDE d.o.o. u stečaju, Šibenik, Put kroz Meterize 25, OIB: 90844737213. Istim rješenjem pozvani su vjerovnici Stečajne mase iza stečajnog dužnika viših isplatnih redova da u roku od 30 dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, u skladu s odredbama čl. 257. Stečajnog zakona, prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju. Nadalje istim rješenjem bili su pozvani razlučni i izlučni vjerovnici stečajnog dužnika da u roku od 30 dana od dana objave navedenog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, podneskom obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima u skladu s odredbama čl. 258. Stečajnog zakona.

5. Na ispitnom ročištu održanom 26. siječnja 2018. stečajni upravitelj je priznao jedinu prijavljenu tražbinu vjerovnika II. (drugog) višeg isplatnog reda i to Christie Tunde Mikhus u iznosu od 43.872,35 kn, a koja tražbina je i utvrđena kao tražbina vjerovnika II. (drugoga) višeg isplatnog reda rješenjem suda poslovni broj St-220/2017-32 od 12. veljače 2018., koje je postalo pravomoćno 1. ožujka 2018.

6. Vjerovnik II. (drugog) višeg isplatnog reda Christie Tunde Mikhus na Skupštini vjerovnika održanoj 11. travnja 2019. odrekla se svoje utvrđene tražbine u cijelosti, slijedom čega je sud rješenjem od 15. travnja 2019. pozvao vjerovnike stečajnog dužnika nižih isplatnih redova da u roku od 30 dana od dana objave predmetnog rješenja stečajnom upravitelju prijave svoje tražbine, sve sukladno odredbi čl. 257. st. 5. u svezi čl. 139. Stečajnog zakona. Istim rješenjem za dan 31. svibnja 2019. bila su određena ročišta, ispitno i izvještajno.

7. Stečajni upravitelj je na ispitnom ročištu priznao tražbinu vjerovnika nižeg isplatnog reda Christie Tunde Mikhus u iznosu od 4.385,63 kn, s time da je ista na izvještajnom ročištu održanom istoga dana povukla prijavu svoje tražbine u iznosu od 4.385,63 kn. Nadalje, ista je u spis dostavila i presliku društvenog Ugovora o osnivanju stečajnog dužnika zajedno sa ovjerenom izjavom Roberta Millera Christie iz Velike Britanije kojom isti izričito prenosi i ustupa sva svoja članska prava u odnosu na društvo TUNDE d.o.o. sa sjedištem u Vodicama Zadarska bb, OIB: 51678721177 na Tunde Mikhus – Christie.

8. Slijedom naprijed navedenog proizlazi da u konkretnom stečajnom postupku nema vjerovnika čije je tražbine potrebno namiriti jer se jedini vjerovnik II. (drugog) višeg isplatnog

reda odrekao svoje tražbine utvrđene tijekom postupka, a jedini vjerovnik nižeg isplatnog reda je povukao svoju prijavu tražbine, prije nego li je istu sud utvrdio svojim rješenjem.

9. Sud je zaključkom od 1. travnja 2021. stečajnom upravitelju naložio da u roku od 60 dana postupi sukladno odredbi čl. 216. st. 1. Stečajnog zakona i preuzme u posjed te unovči pokretnu stvar u vlasništvu uvodno označenog dužnika, s kojim unovčenjem bi se namirili troškovi postupka kao i obveze stečajne mase.

10. Stečajni upravitelj postupio je sukladno zaključku suda od 1. travnja 2021. te unovčio pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika za iznos od ukupno 15.000,00 kn, dok je podneskom od 9. srpnja 2021. izvijestio sud da su namireni troškovi stečajnog postupka kao i obveze stečajne mase u iznosu od ukupno 15.000,00 kuna.

11. Budući da u ovom stečajnom postupku nema vjerovnika čije su tražbine utvrđene, niti ima razlučnih vjerovnika koji imaju pravo odvojenog namirenja, stečajni upravitelj predložio je da se stečajna masa stečajnog dužnika, a koju čini nekretnina upisana u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižnog odjela Šibenik, oznake suvlasnički dio 90/1076 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) u odnosu na kat.čest. 1190/1, kuća i dvor 12.etaža 90/1076 - stan 8, prvi kat, koji se sastoji od kuhinje + blagovaonice, 2 sobe i WC-a, kupaonice, lođe od 49,07 m², upisano u zk.ul.8383, k.o. Vodice, vrati imatelju poslovnog udjela, obzirom da u namireni i troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase.

12. Odredbom čl. 285. Stečajnog zakona je propisano da ako se pri završnoj diobi mogu u punom iznosu namiriti tražbine svih stečajnih vjerovnika, da će stečajni upravitelj preostali višak predati dužniku pojedincu te ako je dužnik pravna osoba, da će stečajni upravitelj svakoj osobi koja ima udjela u dužniku dati onaj dio viška na koji bi imala pravo u slučaju likvidacije izvan stečajnoga postupka. Nadalje, odredbama čl. 154. i čl. 245. Stečajnog zakona propisano je da se iz stečajne mase najprije namiruju obveze stečajne mase koje čine troškovi stečajnoga postupka iz čl. 155. Stečajnog zakona i ostale obveze stečajne mase iz čl. 156. Stečajnog zakona da će stečajni upravitelj obveze stečajne mase namiriti redom kojim one dopijevaju te da obveze stečajne mase terete stečajnu masu.

13. Uzimajući u obziri naprijed citirane odredbe Stečajnog zakona kao i činjenicu da je u nastavljenom postupku radi naknadne diobe povodom naknadno pronađene imovine koja ulazi u stečajnu masu dužnika utvrđeno da nema stečajnih vjerovnika stečajnog dužnika, kao ni da nisu pristigle obavijesti o razlučnim i izlučnim pravima, to proizlazi i da nema uvjeta za diobu naknadno pronađene imovine vjerovnicima dužnika.

14. S obzirom da su se u konkretnom slučaju ispunile zakonske pretpostavke iz čl. 285. Stečajnog zakona da stečajni upravitelj dužnika preostali višak pri završnoj diobi preda Tunde Mikus-Christie, državljanki Republike Mađarske, s prebivalištem u Ujedinjenom Kraljevstvu Velike Britanije i Sjeverne Irske, 31 Aldercroft, Kendal Cumbria, UK, LA9 5BQ OIB:57046736106 i Robertu Miller Christie, državljaninu Ujedinjenog Kraljevstva Velike Britanije i Sjeverne Irske, s prebivalištem u Ujedinjenom Kraljevstvu Velike Britanije i Sjeverne Irske, 31 Aldercroft, Kendal Cumbria, UK, La9 5 BQ, kao osobama koje imaju udjela u dužniku, a kako to proizlazi iz povijesnog izvataka iz sudskog registra za dužnika. Sud nije prihvatio izjavu Roberta Millera Christie iz Velike Britanije (list spisa 122) kojom isti izričito prenosi i ustupa sva svoja članska prava u odnosu na društvo TUNDE d.o.o. sa sjedištem u Vodicama Zadarska bb, OIB: 51678721177 na Tunde Mikhus – Christie iz razloga jer po mišljenju suda, a kako se radi o raspolaganju poslovnim udjelom navedena izjava nema formu ugovora koji je sklopljen u obliku javnobilježničkog akta ili privatne isprave koju je potvrdio javni bilježnik, odnosno ne radi se o sudskoj odluci koja zamjenjuje takav ugovor, a ovo sve sukladno odredbi čl. 412. st. 3. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine broj 111/1993, 34/1999, 121/1999, 52/2000, 118/2003, 107/2007, 146/2008, 137/09, 152/2011, 111/2012, 68/2013, 110/2015, 40/2019, 34/2022 i 114/2022). Naime, iako je predmetna izjava potvrđena od strane javnog

notara – bilježnika iz Ujedinjenog Kraljevstva Velike Britanije i Sjeverne Irske, ista nije prevedena po ovlaštenom sudskom tumaču.

15. Podneskom od 30. siječnja 2023. imateljica poslovnog udjela stečajnog dužnika Tunde Mikus-Christie, dostavila je dokaz o mađarskom državljanstvu (list spisa 283 do 286).

16. Slijedom navedenog, a temeljem odredbe čl. 285. u svezi s odredbama čl. 286. čl. 289. st. 8. Stečajnog zakona riješeno kao u izreci rješenja.

U Zadru 3. veljače 2023.

Sutkinja
Ana Markač

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Rok za žalbu iznosi 8 (osam) dana računajući od dana dostave pisanog otpiravka ovog rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u 2 (dva) istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajnoj upraviteljici Sandri Gregorić Jelinek iz Zagreba, putem e-Komunikacije
- Chistie Mikhus Tunde iz Velike Britanije, po punomoćniku Tomislavu Buriću, odvjetniku iz Šibenika, putem e-Komunikacije
- Robertu Miller Christie s prebivalištem u Ujedinjenom Kraljevstvu Velike Britanije i Sjeverne Irske, 31 Aldercroft, Kendal Cumbria, UK, La9 5 BQ
- e-Oglasna ploča sudova
- sudskom registru, Stalne službe u Šibeniku, nakon pravomoćnosti
- Općinskom suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižnom odjelu nakon pravomoćnosti, putem web servisa,
- Ministarstvu financija, Poreznoj upravi, Područnom uredu Šibenik, Hrvatske ratne mornarice 3, Šibenik, nakon pravomoćnosti
- u spis

Broj zapisa: **eb318-f63b3**

Kontrolni broj: **0a5cd-be17d-eecad**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.